ENTREGA A SATISFACCION

JORNADA DE MANTENIMIENTO

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Teléfono: 3117683992
Número de identificación empresarial: 901126360-7 **Email:** COMUNICATE@asesoriasyacabadosavila.co
Dirección: CARTAGENA , COLOMBIA - DG 24 42 54 LC 201

ASAC NIT:901126360-7

Informaciones del cliente

Nombre del cliente

Centro Memoria - MTTO UPS - ALCALDIA DE BOGOTA

Tarea #1090497

Tipo de tarea

FORMATO MANTENIMIENTO UPS ALCALDIA DE BOGOTA ASAC CONTRATO: 4204000-713-2023

Descripcion

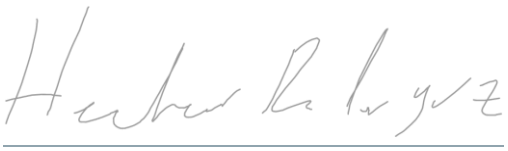
MANTENIMIENTO CORRECTIVO UPS TITAN - 15 KVA

FORMATO MANTENIMIENTO PREVENTIVO UPS ALCALDIA DE BOGOTA ASAC CONTRATO: 4204000-713-2023

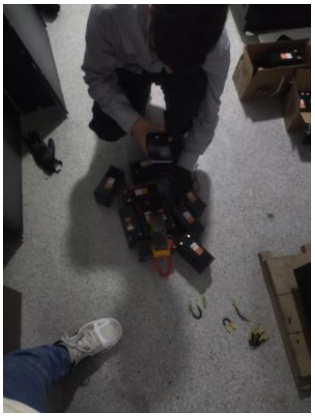
ALCALDIA DE BOGOTA NIT: 899.999.061-9
ASAC: NIT: 901126360-7
CONTRATO: N° 4204000-713-2023

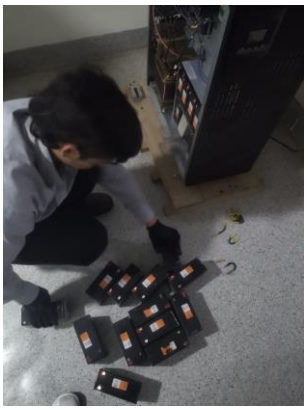
OBJETO: "Prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo, con bolsa de repuestos, para las UPS que se encuentran instaladas en la Secretaría General."

FECHA 28/12/2023	**EQUIPO** UPS
TIPO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO	**MODELO** TITAN 15 KVA
SERIAL .	**MARCA** TITAN
CAPACIDAD 15 KVA	**UBICACION** Centro de memoria / Sótano 2
INSPECCION: Se hará una inspección visual y física de: Sonidos inusuales, alarmas, ventiladores, estado de las baterías, puentes y bornes de baterías (UPS), conectores de entrada y salida de la UPS, conectores de control, potencia y en general del funcionamiento, reporte de alarmas y sistema de gestión de los equipos objeto de contratación. REALIZADO	**LIMPIEZA:** Se realizará una labor de limpieza de los siguientes elementos: de filtros, tarjetas de control, cableado, elementos de protección, contactores de operación, baterías, así como la limpieza externa e interna de los elementos de los equipos, tableros y demás elementos del sistema eléctrico. REALIZADO
MEDICION: Se realizarán las siguientes verificación de la curva de descarga de las baterías selladas libres de mantenimiento, medición de la corriente de salida y en general la medición y análisis de parámetros y variables eléctricas de los diferentes elementos del sistema eléctrico. REALIZADO.	**PRUEBAS Y CALIBRACION** Se realizarán las pruebas pertinentes, tales como pruebas de baterías, tiempo estimado de autonomía, falla en AC, transferencia a Bypass, pruebas de operación con los sistemas de energía de respaldo, etc. NO APLICA.
AJUSTES: Se verificarán los valores obtenidos con los datos del sistema de gestión de los equipos (Pantalla cristal líquido y/o interfaz de gestión), para el respectivo ajuste, en caso de ser necesario. El procedimiento para estas actividades está establecido en el manual funcionamiento de los equipos y el procedimiento de mantenimiento a aplicar por el contratista. NO APLICA	**NUMERO DE BATERIAS** 20 unidades
REFERENCIA DE LAS BATERIAS 12V 9Ah	**VOLTAJE PROMEDIO POR BATERIA** 13.5 VDC

VOLTAJE TOTAL DE BATERIAS 270 VDC	**VOLTAJE DE ENTRADA A-B** 211 VAC
VOLTAJE DE ENTRADA A-C N/A	**VOLTAJE DE ENTRADA B-C** N/A
AMPERAJE DE ENTRADA A 2A	**AMPERAJE DE ENTRADA B** 2A
AMPERAJE DE ENTRADA C N/A	**AMPERAJE DE SALIDA A** 0
AMPERAJE DE SALIDA B 0	**AMPERAJE DE SALIDA C** 0
VOLTAJE DE SALIDA A-B 208 VAC	**VOLTAJE DE SALIDA A-C** N/A
VOLTAJE DE SALIDA B-C N/A	**FRECUENCIA DE SALIDA** 60Hz
TEMPERATURA AMBIENTE 20°C	**CONDICIONES LOCATIVAS** BUENA
OBSERVACIONES Estado del equipo. Anexo registro fotográfico. EQUIPO OPERANDO BAJO PARAMETROS NORMALES	**DIAGNOSTICO** Se realiza mantenimiento correctivo instalando un banco de baterías nuevo y sustituyendo el ramal eléctrico que componen las conexiones del banco de baterías. ups cuenta con dos bancos de batería una de ellos es deshabilitado y desconectado debido a que se encuentra en mal estado. el otro banco de baterías es sustituido por uno nuevo con referencia 12V 9Ah. Se realiza la verificación del cargador de la UPS con e nuevo banco de baterías La UPS queda energizada cargando las baterías nuevas y con capacidad de respaldo de las cargas sin presencia de alarmas que puedan afectar su óptimo funcionamiento.
FIRMA DEL TECNICO  **Firmado por: Hector Rodriguez, Documento: 1019062941**	**FIRMA DEL PERSONAL A CARGO**  **Firmado por: Raúl Camacho, Documento: 7317802**

19) REGISTRO FOTOGRAFICO










TITAN
Energía Segura



